

PropertyOne

THE MANAGEMENT COMPANY

Forgatási helyszín ajánló

HELYSZÍNEK



IPARI PARK, RAKTÁR ÉPÜLET

SZENTENDRE IPARI PARK

- Szentendre ipari parkjában, annak is közvetlenül a bevezető útján egy cégközpontnak is alkalmas felújításra szoruló különálló épület 1000m²-es saját telekrésszel és parkolási lehetőséggel az épület előtt. A terület mellett közvetlenül található egy tó, nádassal, fákkal övezve. Az ipari park része a területen kívül eső szántó jellegű földterület, ami szintén használható filmforgatáshoz.
- További képek:

<https://motomfoto.smugmug.com/SB-Dynamic-Szentendre>







BUDAPEST VÁCI ÚT RAKTÁR ÉPÜLETEK

- Budapest IV. kerület Újpest, Váci út, korábbi Humanic Raktár épülete egyben.

Összesen: 3200m² (800 m² szintenként)

Teherlift van.

Felszíni parkolási lehetőség biztosított az épület körül.

Többféle hasznosítási lehetőségre ad lehetőséget - raktár, loft iroda, hostel stb. Budapest IV. kerület Újpest, Váci út 40.

korábban autószerelő műhelyként üzemelt.

Közvetlen bejárattal rendelkezik a Váci útra, egy szerelőakna is megtalálható.

Raktározási lehetőség. Felszíni parkolási lehetőség biztosított az épület körül.

Irodák bérelhetőek 15 m² - 250 m²-ig

Giszkarton falazatnak köszönhetően helyiségeink könnyen alakíthatóak.

Irodáink természetes megvilágításúak, illetve korszerű ledvilágítással lett ellátva - így ügyelve az energia felhasználás csökkentésére.

Bérlői igényeknek megfelelően irodáink padlószőnyeggel vagy laminált padló burkolatokkal ellátva.

További képek:

<https://motomfoto.smugmug.com/SBdynamicVaci-uti-raktarak/n-k7hhSH>







IRODAHÁZAK

BUDAPEST BARÁZDA CENTER IRODAÉPÜLET

- ▶ A Barázda Centerben jelenleg az alábbi irodahelyiségek vehetőek igénybe:

4. emelet:

30 m²-es irodahelyiség:

Laminált padló, fehérre festett falak, bútorozatlan, egy éve felújítva, új led világítással, elektromos kapcsolókkal.

2. emelet:

95 m²-es irodahelyiség:

Teljesen új padlóburkolat, új led világítással és elektromos kapcsolókkal, újonnan festett fehér falazatú, két helyiséges (60+ 35 m²) iroda.

205 m²-es irodahelyiség:

Bútorozatlan, új led világítással, elektromos kapcsolókkal felszerelt helyiség, a falazat színét és a padlóburkolat jellegét a leendő bérlő választhatja ki.

1. emelet:

100 m²-es irodahelyiség:

Fél éve felújított, két helyiséges (65+35 m²), új led világítással és elektromos kapcsolókkal, fehér falazatú, laminált padlóburkolattal rendelkező irodahelyiség.

▶ További képek:

<https://motomfoto.smugmug.com/SBdynamicBarazda/n-HbPDbh>

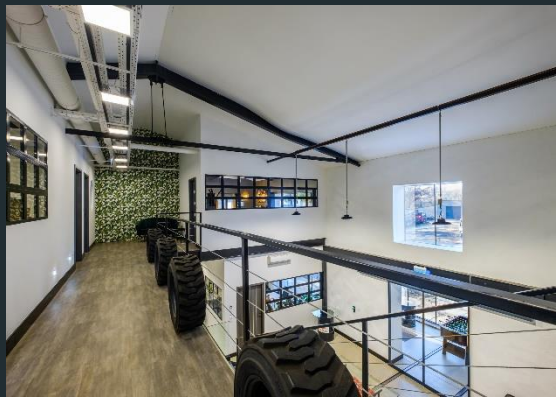
<https://motomfoto.smugmug.com/Barazda-center/n-Tv5dzf>







VÁCI ÚT IRODAHÁZ



- ▶ Teljesen felújított designer irodaház két szinten. Az épület tágas terekkel, napfényes tárgyalóval, konyhával rendelkezik. Külön épületben található a cég szerelőműhelye ami szintén használható forgatásra.
- ▶ További képek:
<https://motomfoto.smugmug.com/Sb-Dynamic-V30/>





BÁNYÁK

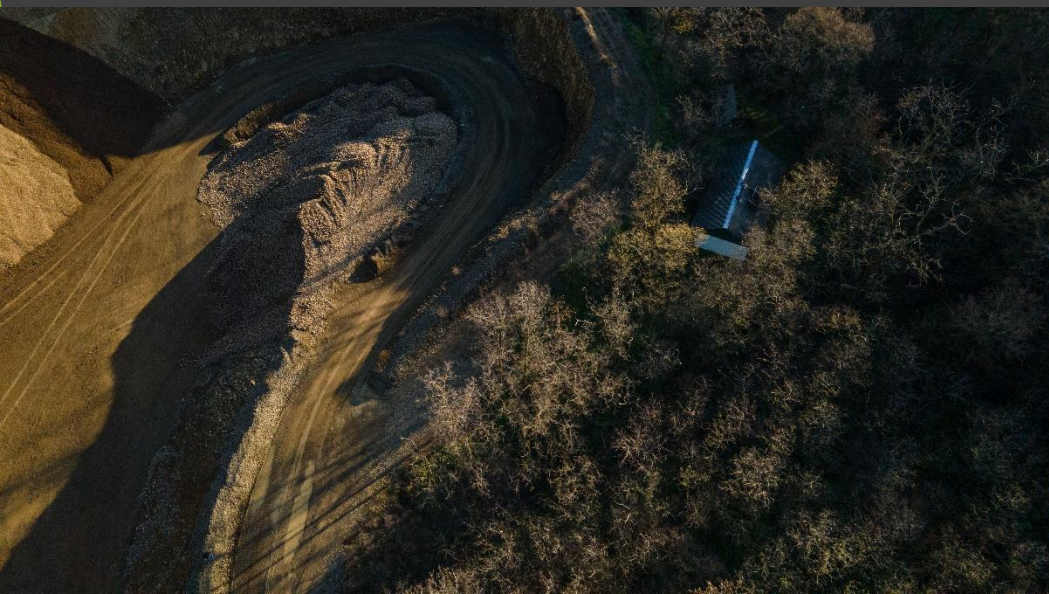
GALGAGYÖRKI ANDEZITBÁNYA

Galgagyörk település közelében csodálatos helyszínen szürke háttérrel rendelkező andezitbánya. A bányát 5 km hosszú, saját használatú bevezető úttal lehet elérni, ami csodálatos környezetben helyezkedik el és szintén használható forgatásra.

További képek:

<https://motomfoto.smugmug.com/Galgagyork-SB-Dynamic>



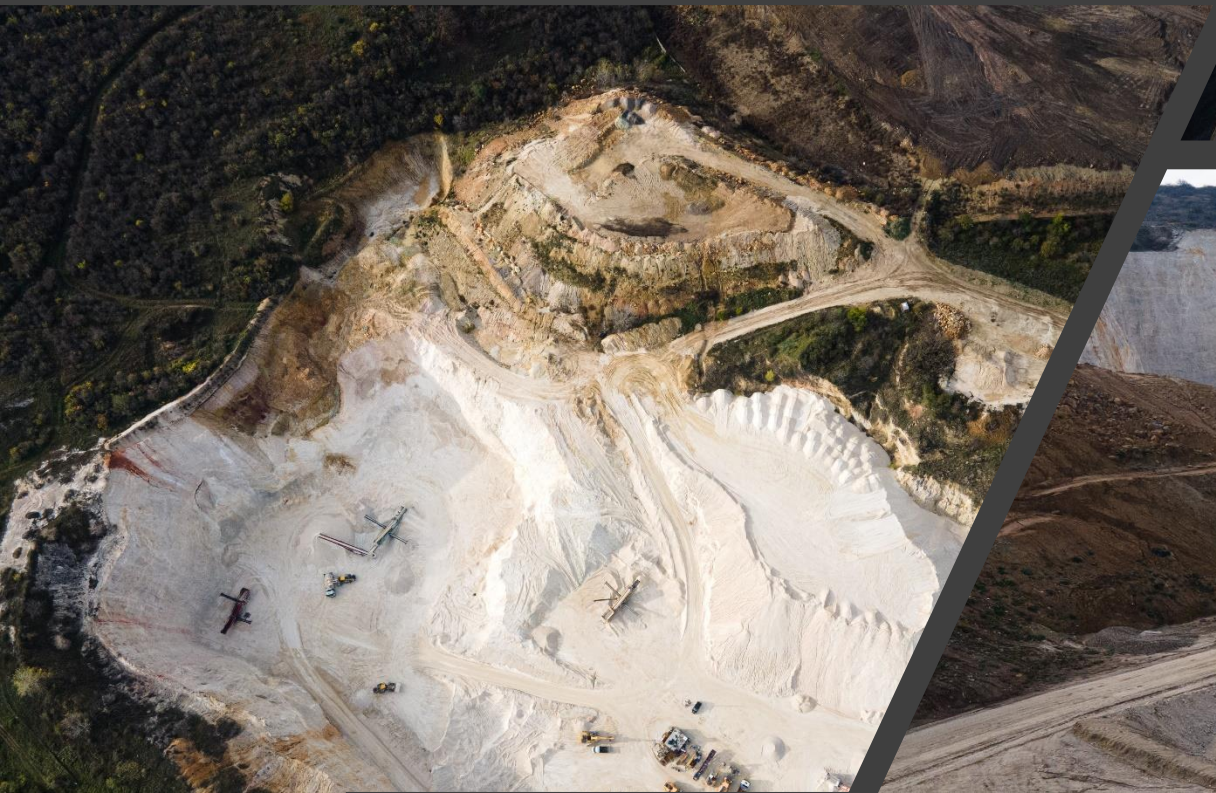




ZSÁMBÉKI DOLOMITBÁNYA

- ▶ Zsámbék település mellett hófehér dolomit bánya, ami akár úrbéli helyszín hatását is keltheti. A helyszín könnyen megközelíthető teherautókkal, kamionokkal. Nagy kapacitású elektromos hálózat áll rendelkezésre.
- ▶ További képek:
<https://motomfoto.smugmug.com/SB-Dynamic-Zsambek>









MOGYORÓDI KAVICS BÁNYA

- ▶ A bányaterület homok, kavics és ezek keverékének hasznosítására lett kialakítva. A korábbi, keleti bányarész ásványvagyona kimerült, itt hulladék újrahasznosító telep létesült. A terület alkalmas csatajelenetek, illetve terep jellegű forgatásokra. Megközelítése korlátozás nélkül az M3 autópályáról biztosított.
- ▶ További képek: <https://motomfoto.smugmug.com/SbdynamicMogyorod>





GALGAGYÖRK SZÁNTÓ TERÜLET

- ▶ Galgagyörk határában található 10 hektár területű szántó ami alkalmas kitelepülésekhez, külső helyszínes forgatásokra. Kiegészítője lehet a közelben található bányának, a könnyű megközelíthetősége miatt.



KAPCSOLAT:

Property One Kft

1044 Váci út 30.

+3630424 1004

propertyone@propertyone.hu

<https://www.property-one.hu/filmes-helyszinek/>

PropertyOne

THE MANAGEMENT COMPANY